

MON ÉNERGIE



C'EST
VOTRE

CONFIANCE

Docteur Arthur Paecht

ELECTIONS MUNICIPALES - 9 ET 16 MARS 2008

LA SEYNE-SUR-MER



MESSAGE DE VOUS À MOI

En 2001, vous m'avez accordé votre confiance. Mon équipe et moi-même avons ouvert les chantiers de l'avenir. Remise à neuf de toutes les écoles et de tous les équipements sportifs, rénovation de la voirie, construction de nouveaux logements sociaux et rénovation de ceux existants, redécouverte d'un dynamisme économique éteint depuis plus de 20 ans... sans oublier l'aménagement d'un site marqué du sceau de notre histoire : 40 hectares de friches industrielles laissées à l'abandon depuis 1986...

En 7 ans nous avons rattrapé 40 longues années d'inertie et d'immobilisme. En 7 ans nous avons relevé un défi magnifique : rendre aux Seynois leur fierté, leur joie de vivre ensemble !

Aujourd'hui, je reviens vers vous. **Vous ne pouvez ignorer notre bilan. La Nouvelle Seyne est bien là. Elle s'étend sous vos yeux, des quartiers des plages au nord de la ville.** Notre cité a entamé une cure de jouvence. Et mon équipe et moi-même sommes fiers de l'œuvre accomplie. Pourtant, nous ne nous endormons pas sur nos

lauriers. **Ce n'est pas de ce bilan que je souhaite vous parler aujourd'hui. C'est de nos projets ! La nouvelle Seyne a désormais de solides fondations. Il reste maintenant à construire ses murs.** Car une cité, c'est un peu comme une maison, c'est un lieu de vies partagées. Il nous faut donc améliorer, innover, anticiper les attentes des Seynois de demain. Voilà la véritable fonction d'une équipe municipale.

Nous avons donc travaillé autour deux axes : la qualité de vie et la qualité de ville, la première de ces deux qualités étant primordiale à mes yeux.

Pour maintenir le lien social, pour garantir à chaque Seynois le droit de vivre dans une ville à son écoute, à sa mesure, il faut renforcer et créer de nouveaux services à la personne.

Et pour que les Seynois apprécient de vivre dans une cité dynamique et rajeunie, nous avons réfléchi à la qualité de ville, c'est à dire à tous ces équipements publics municipaux qu'il faut encore aménager, construire ou rénover.

A la mesure de notre expérience, nous avons donc réfléchi à tout ce que les Seynois sont en droit d'attendre de leur Municipalité. Renouvelant l'offre de services comme la qualité de nos équipements, garantissant la qualité de ville comme la qualité de vie de nos concitoyens, je sais que nous créons les conditions nécessaires à la croissance.

Celle-ci se joue aujourd'hui au national, et plus encore à l'international, vous le savez bien ! **Mais un élu responsable se doit de favoriser et d'accompagner le développement économique de sa ville. À La Seyne, les conditions sont réunies pour que la croissance qui s'amorce profite à tous dès demain.**

Enfin, nous avons davantage besoin de lien social. Mais c'est de convivialité que je préfère vous parler aujourd'hui. Simplement, de vous à moi. **Il nous faut retrouver le plaisir simple de travailler, de se divertir, de partager des émotions communes : de vivre ensemble !** Et notre ville doit être un lieu permanent de convivialité retrouvée.

Je vous laisse découvrir notre programme. Vous verrez qu'il est le seul à garantir à notre cité et à ses habitants un avenir sûr, maîtrisé et responsable !

Docteur Arthur Paecht

SEPT ANNÉES D' ACTIONS

7 années de travail, d'efforts continus pour en arriver, aujourd'hui, à ce premier bilan. Nous avons tant fait, et il nous reste tant à faire. Pourtant, au regard de ce mandat, les réalisations effectuées sont à la hauteur des attentes des Seynois.

EN 7 ANS, de la parole aux actes.

Les réalisations sont là, palpables, visibles. Il suffit de regarder notre ville aujourd'hui et de penser à ce qu'elle était, il y a sept ans déjà. La tâche était immense. Nous devons rendre à notre ville, enferrée dans son déclin, les conditions de son redémarrage. Il fallait des moyens financiers, de la volonté et beaucoup de persévérance. Nous y sommes parvenus.

Jeunesse et éducation

- 15 écoles intégralement réhabilitées :
maternelles : Lagrange, Edouard Vaillant, Jean-Jacques Rousseau, Marie Mauron, Collines de Tamaris, Pierre Sépard,
élémentaires : Malsert, Léo Lagrange I & II, Jean-Jacques Rousseau, Marcel Pagnol, Ernest Renan, Martini, Jean Zay, Jean Jaurès.
- 2 nouvelles écoles : Jacques Derrida, Georges Brassens.
- 17 nouveaux selfs créés pour ces établissements.
- 1 salle informatique totalement équipée par école élémentaire.
- 7 ouvertures de Centres de Loisirs Permanents de Proximité (CLPP).
- 1 Forum de la Petite Enfance organisé, chaque année, pour informer les parents sur l'offre de garde, de sports, de santé, de culture offerte à la petite enfance.
- Des boas multicolores pour sécuriser les abords des écoles.
- 1 guichet unique Education-Enfance pour simplifier, en mairie, la vie des parents.

Sport

- 3 nouveaux équipements sportifs créés : complexe Guimier, salle Delfino, complexe aquasud, et 1 en cours de création : gymnase Léry.
- 9 équipements sportifs réhabilités : salle Sauvat, salle Baquet, salle Renan, gymnase Langevin, stade Marquet, stade de Berthe, stade Squillacci, stade Scaglia, base nautique de Saint-Elme.
- 4 bouledromes intégralement réaménagés : Messidor, Mar Vivo, La Rouve, Place des Bergeronnettes.
- 3 bouledromes créés sur la place Benoît Frachon.
- Renforcement de l'offre sportive municipale pour les bébés (baby gym), pour les enfants et pour les seniors.
- 700 000 euros de subventions annuelles pour les 100 principales associations sportives seynoises.
- 1 fête populaire et dynamique : la "Faites du Sport", 3 jours de rencontres et d'animations entre clubs, associations et Seynois petits et grands.

Seniors

- 1 CLIC (Centre Local d'Information et de Coordination gérontologique) : le guichet unique pour répondre à toutes les questions pratiques de nos anciens.
- Renforcement de tous les services à domicile pour les seniors.
- 1 foyer réhabilité, Aristide Briand, et 1 en cours, François Cresp.
- 1 maison pour les seniors : la Maison d'Animation Intergénérationnelle Saint-Georges proposant des activités sportives, ludiques et un soutien scolaire permettant la rencontre entre nos enfants et nos anciens.
- 1 plan municipal du "Bien Vieillir" mis en place par l'Université du Temps Libre afin de lutter, grâce à des activités théâtrales, linguistiques ou ludiques, contre les ravages de la maladie d'Alzheimer.

Sécurité

- 1 nouveau commissariat de police nationale, avenue du Maréchal Juin.
- 1 nouvel hôtel de police municipale, place Ledru-Rollin.
- 111 agents municipaux en 2008, contre 15 en 2001 !
- 1 service de police municipale fonctionnant 24 h sur 24.
- 4 brigades créées : canine, VTT, environnement, circulation.
- 1 service anti-tags.
- 26 % de baisse de la criminalité et de la délinquance entre 2001 et 2007.





Démocratie de proximité

- **Le Maire à votre écoute** : les Seynois lui posent toutes les questions possibles en direct.
- Permanence quotidienne des élus à l'Hôtel de Ville.
- **Les élus à votre écoute** : les adjoints vont, une fois par mois, à la rencontre des concitoyens au cœur des quartiers.

Culture

- Festivals du cirque, des arts de rue, cubain, du jazz... c'est toujours plus de moyens pour une Seyne culturelle pleine de tonus !
- 4 établissements culturels créés : la bibliothèque du Clos Saint-Louis, l'école de musique, Circoscène, les galeries du Fort Napoléon.
- 5 établissements culturels redynamisés : la bibliothèque du centre ville, la Villa Tamaris, l'espace municipal Henri Tisot, la Maison Jean Bouvet, la galerie de la Tête d'Obsidienne.
- 65 associations culturelles subventionnées.

Berthe

- 1 Projet de Rénovation Urbaine signé avec l'Etat et 12 partenaires.
- 265 millions d'euros investis et subventionnés sur 5 ans.
- 3 tours détruites.
- 1 cyberseyne, espace public numérique pour le web à Berthe en complément de celui du centre-ville "CyberSeyne".
- 2 écoles créées et 3 réhabilitées.
- 1 programmation culturelle et artistique à l'Espace Henri Tisot.
- 1 résidence sociale de 32 logements sociaux, avenue du Maréchal Juin.
- 4 résidences sociales en cours de construction : Rostand, Pergaud, Floréal sud et Gai Versant, soit 311 logements à l'horizon 2008.

Site des anciens chantiers

- 1 parc de 4,5 ha au cœur de ville.
- 1 site d'exposition maritime et terrestre : l'Esplanade Marine.
- 1 cours Toussaint Merle redressé, arboré, réaménagé.
- 1 porte des anciens chantiers restaurée à l'identique.
- 1 pont levant en cours de restauration.
- 1 hôtel 3* dont les travaux démarrent.
- 1 place Benoît Frachon agrandie, embellie et paysagée.
- 1 système de chauffage innovant et performant : la pompe à chaleur.

Economie-emploi

De 2001 à 2007 :

- 1 classement balnéaire et touristique attribué.
- 645 entreprises de plus, soit 19 % d'augmentation*
- 2 758 emplois salariés de plus, soit 30 % d'augmentation*
- 1 313 chômeurs de moins, soit 22 % de baisse*
- 5 zones d'activités économiques : les zones de Grimaud, Les Playes, Brégaillon, Léry, Camp Laurent ont été intégralement occupées en l'espace de 7 ans.

Depuis 2005, la Seyne a retrouvé et dépassé le niveau d'emplois salariés de l'époque des anciens chantiers. En 2008, on compte très exactement 12 065 emplois salariés dans la commune, contre 11 084 en 1983. La reprise est là, les chiffres le confirment.

*Sources INSEE et ASSEDIC

Centre ancien

- 1 programme d'aide aux particuliers pour réhabiliter le centre ancien.
- 23 façades du port ont retrouvé leurs couleurs provençales sur 25.
- 32 immeubles rénovés de fond en comble.
- 144 façades restaurées et 49 toitures refaites à neuf.
- Le cours Louis Blanc flambant neuf avec le marché provençal remis aux normes et la halle aux poissons rénovée.
- Les quais du port réaménagés.
- La place Y. Rabin métamorphosée.
- 2 places historiques réaménagées : Martel Esprit et Bourradet.
- 2 îlots réhabilités : Verlaque et l'Equerre.

Patrimoine municipal

- 5 années de travail pour réhabiliter et moderniser l'Hôtel de Ville.
- Création d'une nouvelle – et magnifique – salle des mariages.
- Création d'un nouvel espace municipal pour les archives.
- Réhabilitation de la Bourse du Travail, de la Porte des Chantiers et mise en lumière de l'église Notre-Dame de Bon Voyage.

Devoir de mémoire :

- Restauration officielle de la croix de guerre sur les armes de la ville.
- Stèle commémorant la reddition de la garnison allemande de l'Amiral Ruhfus sur l'isthme des Sablettes en 1944.
- Plaque à la mémoire de La Seyne Résistante dans le centre ancien.





Environnement-assainissement-propreté

- 17,5 km de réseaux d'eau potable rénovés ou créés.
- 14,5 km de réseaux d'eaux usées rénovés ou créés.
- 2 696 branchements de plomb supprimés pour la santé publique.
- Un nouveau service de propreté urbaine pour nettoyer quotidiennement la ville.
- Mise aux normes de 2 réservoirs d'eau potable.
- Mise en place du tri sélectif dans tous les quartiers (hormis Berthe et le Centre ancien pour lesquels une étude est en cours).
- Un parc de 4,5 km² créé en cœur de ville.
- 60 hectares de la forêt de Janas classés et protégés et réfection des pistes.
- Acquisition et protection du domaine forestier autour du fort Napoléon.
- Ouverture de la piste des Gabrielles pour la protection de Fabrégas et de son domaine.
- Protection du patrimoine marin de la rade grâce au Contrat de Baie.
- Contribution au fonctionnement de la station d'épuration ultra-moderne Amphitria.
- Fleurissement de toute la voirie seynoise.
- 3 fleurs avec l'obtention du label national Ville fleurie.

Voirie-stationnement

- L'amélioration constante des conditions de circulation à travers :
 - un nouveau plan de circulation,
 - le réaménagement réussi du cours Toussaint Merle.
- 142 rues rénovées en 7 ans, soit 32 % de la voirie communale.
- 33 km de voirie totalement refaits sur les 111 km de voirie municipale.
- Sécurisation des voiries grâce aux plateaux traversants, aux boas à proximité des écoles, aux accès handicapés garantis.
- Des grandes artères aux trottoirs intégralement remis à neuf dont le quai Saturnin Fabre, les avenues de l'Europe, Garibaldi, Allende, Luxembourg, Cézanne, ...
- Réaménagement de la Place des Mouissèques et du square Vela.
- Rénovation totale et embellissement de la promenade Charcot, de l'esplanade Bœuf aux Sablottes et du parvis de Notre-Dame de la Mer.
- Réaménagement, traitement paysager et embellissement de l'entrée de ville de l'avenue Gagarine au rond-point du 8 mai.
- Zone bleue pour toute la ville.
- 95 places de stationnement prioritaires et réservées aux personnes handicapées.

FINANCES, 2001 : le choix de l'avenir

Depuis 2001, l'équipe municipale doit faire face à un véritable challenge :

- **rénovier et investir** dans une ville laissée à l'abandon depuis trente ans,
- **gérer une dette** qui se montait à 85 millions d'euros en 2001,
- **ne pas augmenter les impôts communaux** pour respecter son engagement.

Il fallait prendre une décision.

• Geler tout investissement pendant au moins 13 ans

C'est-à-dire laisser se dégrader des bâtiments publics, des écoles, des routes qui se trouvaient déjà en un état calamiteux... En bref, laisser mourir La Seyne.

ou

• Investir pour les générations à venir

C'est-à-dire emprunter au meilleur taux et rendre aux Seynois des équipements modernisés et efficaces.

La Municipalité a donc souscrit 49 millions d'euros d'emprunts et a réalisé en sept ans plus que ses prédécesseurs en 20 longues années d'immobilisme.

Oui, c'est un choix politique que de revendiquer le recours intelligent à l'emprunt quand celui-ci sert à financer des réalisations que nul ne peut plus contester aujourd'hui.

Enfin, la Municipalité a tenu son engagement de ne pas augmenter d'un centime les impôts communaux (taxe d'habitation), et même de les faire baisser de 10 % sur le mandat.

2008 : un premier bilan

Les Seynois sont plus riches qu'hier. Leur patrimoine est aujourd'hui valorisé dans les équipements municipaux, c'est-à-dire dans la pierre. Cela reste, et de loin, une valeur sûre.

Ces 49 millions d'euros empruntés ont permis de réaliser 192 millions d'euros de travaux d'investissement sur toute la commune.

Et demain ?

La Nouvelle Seyne a des fondations désormais solides. Il faut maintenant miser sur la qualité de vie et la qualité de ville, avec de nouveaux services à la personne et de nouveaux équipements. Le redémarrage économique de La Seyne est indéniable. Le rendement de la taxe professionnelle a augmenté de 40 % en 7 ans, preuve du retour des beaux jours. Très officiellement, La Seyne a, pour les 6 prochaines années, une capacité d'investissement de 30 millions d'euros par an, soit 180 millions d'euros sur le prochain mandat.

Alors, découvrez de quoi sera faite La Seyne de demain....



QUALITÉ DE VIE

Pour que nos concitoyens goûtent toujours plus à la qualité de vie seynoise, j'ai réfléchi aux services qu'ils sont en droit d'attendre de leur Ville dans les six années à venir. Il faut innover, créer, surprendre.

Parier sur LA JEUNESSE

Nous avons déjà beaucoup travaillé à remettre en état les structures d'accueil de notre jeunesse. Mais nos familles ont le droit de continuer à demander les meilleures conditions de garde, d'enseignement et de loisirs pour leurs enfants.

MES ENGAGEMENTS

- Ouvrir de nouvelles garderies, avant et après la classe, dès 7h30 jusqu'à 18h30.
- Encourager la création de micro-crèches dans tous les quartiers en vue d'offrir un nouveau service à la personne.
- Créer de nouveaux centres de loisirs pendant les vacances.
- Créer des centres de loisirs thématiques, pour les 11-14 ans axés sur la découverte et la protection de la nature et sur la réalisation d'un court métrage...
- Permettre aux enfants en difficulté scolaire de bénéficier d'un accompagnement personnalisé gratuit.
- Équiper toutes les écoles élémentaires de la ville de matériels informatiques neufs.
- Recourir à des moyens de paiement par carte pour les selfs.
- Lutter contre l'obésité par des programmes de sensibilisation adaptés.
- Créer de nouvelles aires de jeux pour les tout petits dans les différents quartiers. Des aménagements sont prévus prochainement sur la place Benoît Frachon et dans le Parc de la Navale.

Place aux SENIORS !

Nous avons décidé de développer de nouveaux services qui répondront efficacement aux attentes de nos anciens.

MES ENGAGEMENTS

- Renforcer et étendre les services de téléalarme, de portage de repas à domicile, d'aide aux petits travaux ménagers
- Offrir une vraie palette d'animations culturelles et sportives pour nos séniors : sorties, événements festifs, université du temps libre, matchs. Ces animations se feront dans des créneaux horaires et des transports adaptés à tous.
- Développer les activités intergénérationnelles : enfants et seniors se retrouveront pour du soutien scolaire et pour des activités conviviales et ludiques.
- Élargir l'offre de notre Centre Local d'Information et de Coordination Gériatrique (CLIC) :
 - évaluation personnelle des besoins des personnes dépendantes
 - conseil permanent pour les dossiers de prise en charge
 - assistance avant hospitalisation
 - accompagnement en sortie d'hôpital
 - aide au maintien à domicile...
- Renforcer notre plan "Bien vieillir" avec de nouvelles activités ludiques et pédagogiques (théâtre, langues étrangères, chant etc.) qui permettent de maintenir l'activité intellectuelle de nos anciens et de lutter ainsi contre les maladies dégénératives (Parkinson, Alzheimer...).
- Création d'un foyer des anciens à Janas.

Garantir LA SEYNE DES CULTURES

Grâce à notre travail, La Seyne est devenue, en quelques années, l'une des capitales culturelles du Var et l'un des moteurs de l'action culturelle de l'Agglomération Toulon Provence Méditerranée. Toutes les formes de culture ont obtenu le droit de cité en Seyne. Mais, là encore, nous avons de nouvelles ambitions, de nouveaux projets. Il faut soutenir fortement nos associations qui contribuent au dynamisme culturel de notre ville. Il faut proposer de nouvelles activités pour attirer de nouveaux publics. Ensemble, ouvrons de nouveaux horizons culturels.

MES ENGAGEMENTS

- Renforcer l'aide et le soutien aux associations culturelles,
- Encourager l'enseignement artistique pour les jeunes publics en dehors du temps scolaire.
- Initier des classes Culture et Patrimoine en relation avec les écoles de la ville.
- Créer les Rencontres culturelles du Fort Balaguier : contes, lectures et conférences de plein air pour tous les publics.
- Créer un nouveau festival à La Seyne consacré aux Arts Urbains : graff, hip hop, slam...
- Ouvrir un nouveau service municipal : le bureau du cinéma et de la télévision. Depuis 2001, plusieurs films de cinéma et une série de France 2 ont choisi La Seyne pour la beauté et le pittoresque de ses paysages. Il faut contribuer à la venue de nouvelles productions qui donneront de notre ville une image toujours plus valorisante.
- Trouver un lieu, en cœur de ville, pour installer le théâtre de l'association 7^{ème} vague.
- Créer un service culturel sur le site internet de la ville, afin de communiquer de façon plus interactive, auprès de nouveaux publics, sur les nombreux événements culturels seynois.
- Favoriser l'accès à la lecture auprès de tous les Seynois avec la possibilité d'accéder à une bibliothèque virtuelle via internet et d'obtenir le portage d'ouvrages à domicile.
- Ouvrir un service d'avant-garde dans toutes les bibliothèques seynaises : l'informatisation des prêts. Il sera possible de vérifier sur internet la disponibilité d'un ouvrage et de le réserver pour être sûr de le trouver lors du passage en bibliothèque.
- Mettre en place un service de 2 mini-bibliobus adaptés aux ruelles assurant la livraison des ouvrages réservés sur internet.





Services publics : EFFICACITÉ ET PROXIMITÉ

Parce qu'un service public de qualité doit répondre aux attentes de nos citoyens, mon engagement depuis 2001 n'a pas varié : il faut donner aux services municipaux tous les moyens nécessaires, afin de répondre aux attentes de la population : efficacité et proximité. Ce premier mandat a permis de réhabiliter et de moderniser les bâtiments municipaux. Je m'engage, pour les années à venir, à renforcer et développer un service public digne du XXI^e siècle, un service encore plus proche de vous, de vos quartiers, de vos préoccupations, de votre mode de vie.

MES ENGAGEMENTS

- Élargissement des horaires d'ouverture des services au public tenant compte des horaires et des rythmes de travail toujours plus contraignants des Seynois aujourd'hui.
- Création d'un "accueil municipal mobile", grâce à un véhicule adapté circulant entre les différents quartiers, pour permettre à tous d'accéder au service public et d'y effectuer les démarches usuelles.
- Création de Maisons communales pour chaque grand quartier de la ville. Elles accueilleront les associations de quartiers, les rencontres entre les élus et la population, ainsi que les permanences des services sociaux. Aujourd'hui, 3 sont à l'étude pour les quartiers de Tamaris/Les Sablettes, pour le centre ville et pour le quartier Nord. Elles prendront place dans des structures municipales existantes, telle la Maison Saint-Georges qui constitue aujourd'hui un prototype de cette action phare.
- "Cyber-démocratie" : retransmission des débats du Conseil municipal sur Internet car les Seynois ont le droit d'entendre et de voir leurs élus débattre des grands enjeux de notre vie municipale.
- Création d'un journal municipal vidéo sur le site web de la ville.
- Création d'un bureau d'information sur les fonctions et missions des administrations territoriales et nationales (Conseil général, Conseil régional, Communauté d'Agglomération...).

SÉCURITÉ : un effort sans relâche

Garantir la sécurité des Seynois et de leur familles : telle était ma priorité en 2001. Elle n'a pas varié. Il faut, sans relâche, renforcer les effectifs et les moyens de la police municipale. La sécurité doit être assurée dans tous les quartiers, et le travail de proximité réalisé par la police municipale vient efficacement relayer celui de notre police nationale. Contribuer ainsi à coordonner leur action et à en renforcer la portée, est au cœur de mon programme. Je m'y engage. Dans les 6 prochaines années, la police municipale sera encore plus proche, plus présente, plus efficace. Ses moyens seront encore renforcés.

MES ENGAGEMENTS

- Renforcement des effectifs et redéploiement de la police municipale de proximité dans tous les quartiers de la ville.
- Création d'une brigade cynophile – agents dotés de chiens – pour une police de dissuasion.
- Renforcement de la lutte contre toutes les formes de délinquance et d'incivilité dont les tags.
- Priorité à la sécurité routière : création de nouvelles zones à 30 km/h et de plateaux traversants pour protéger les piétons, les enfants, leurs familles et les seniors.
- Ouverture d'un poste permanent de police municipale aux Sablettes au sein du parc Braudel : pour une meilleure prise en compte des besoins des habitants du quartier et pour une intervention plus rapide tout au long de l'année.
- Sécurisation du Parc Braudel grâce à la mise en place d'un éclairage public sur l'ensemble du parc et à l'installation d'un système de plusieurs caméras pour le protéger du vandalisme.
- Sécurisation des deux parkings de Saint-Elme et des Sablettes grâce à la mise en place de caméras de vidéosurveillance.
- Sécurisation du cœur de ville : objectif 2014, les rues du centre seront équipées de caméras afin d'assurer la vidéosurveillance du cœur de ville.





Pour une Seyne 100 % SPORTIVE

Depuis 2001, mon équipe et moi-même avons rendu au sport la place qui lui revient de droit. Dans notre cité, 1 Seynois sur 10 pratique un sport en club. C'est la preuve de la remarquable vitalité de nos associations sportives. Il faut les soutenir toujours plus efficacement. Nous avons commencé à réhabiliter, rénover, reconstruire les équipements sportifs seynois. Il faut que ceux-ci s'ouvrent davantage à de nouveaux publics, à de nouvelles pratiques.

MES ENGAGEMENTS

- Donner une vraie cohérence à l'offre sportive seynoise en créant trois pôles d'activités sportives pour répondre aux attentes de la population.
 - Langevin / Léry : dominante rugby, activités : boxe escalade trampoline sports de combat.
 - Scaglia / Baquet : dominante athlétisme et foot.
 - Squillacci / Sauvat / l'Herminier : dominante foot et pôle raquette (tennis, squash et badminton).
- Créer une véritable Maison des associations sportives dans l'enceinte du complexe Scaglia. Les associations seynoises pourront y bénéficier de locaux adaptés et y disposeront de toutes les ressources nécessaires à leur bon fonctionnement.
- Promouvoir les sports qui ne sont pas encore couverts par le monde associatif : tir à l'arc, VTT et escalade avec la prochaine réalisation d'un mur dans le nouveau complexe Léry.
- Proposer aux Seynois de nouvelles activités orientées vers la découverte et le respect de la nature : VTT, randonnée, course d'orientation, escalade.
- Permettre aux sportifs non affiliés à un club de pouvoir accéder plus facilement – et gratuitement – aux équipements sportifs municipaux.
- Développer l'offre sportive à destination des seniors dans le cadre du "bien vieillir" avec une nouvelle palette d'activités sportives adaptées.
- Enrichir toujours plus notre "Faites du sport" : en soutenant l'action des associations et des clubs sportifs afin que ces journées deviennent une fête pour tous les Seynois.
- Obtenir le label national "Ville sportive" en l'honneur des associations qui s'impliquent quotidiennement au service des 11 000 Seynois licenciés sportifs.
- Créer un véritable certificat de capacités sportives qui servira de passeport à nos futurs moniteurs dans leur cursus d'enseignement sportif.
- Réaménager la base nautique dans le cadre du projet de modernisation du port de Saint-Elme.

QUALITÉ DE VILLE

La qualité des services va de pair avec celle des équipements publics qu'une Maire responsable se doit d'entretenir, de rénover, de créer.

Une vraie DYNAMIQUE CULTURELLE

L'accès à la culture pour tous les Seynois doit rester une priorité pour notre action dans les 6 prochaines années. Pour cela, nous continuerons à créer, réhabiliter et dynamiser tous nos équipements municipaux.

MES ENGAGEMENTS

- Création d'une bibliothèque à Berthe. Le lieu est déjà choisi : ce sera au cœur du quartier du Germinal, au rez-de-chaussée de la future résidence Jules Renard. Plus de 1 000 m² seront consacrés à un équipement phare pour l'animation culturelle de ce quartier trop longtemps délaissé.
- Réaménagement total de la bibliothèque du centre ville. Avec la récupération prévue des locaux occupés par l'Office Municipal de l'Habitat, cette bibliothèque agrandie deviendra un vrai complexe culturel multimédia en cœur de la ville.
- Restauration du fort Balaguiet afin de disposer d'un musée moderne pouvant accueillir toutes sortes d'événements culturels. Cette restauration permettra de recevoir le prestigieux label "Musée de France".
- Réalisation d'un lieu de mémoire pour la construction navale. Après avoir fait un énorme travail d'inventaire des archives et documents existants, le projet est prêt et le futur Centre d'Interprétation de la Mémoire de la Construction Navale sera bientôt un équipement emblématique de la culture seynoise.

Un élan SPORTIF

Les 7 années de mon mandat ont été consacrées à la sauvegarde d'un patrimoine sportif qui menaçait de tomber en ruine. Les 6 prochaines années vont nous permettre de parfaire l'offre sportive en termes d'équipements.

MES ENGAGEMENTS

- Poser 2 pelouses synthétiques sur les terrains de terre battue des stades Scaglia et Squillacci.
- Créer un nouveau complexe sportif à Mar Vivo grâce au rachat des tennis et des équipements sportifs des CNIM. Cela passe par une remise à niveau des terrains de tennis existants, la création de 2 nouveaux courts et d'une salle couverte pour tous les jeux de raquette.
- Construire un club house au stade Guimier.
- Installer une nouvelle aire de skatepark dans l'enceinte du stade Scaglia. Cet équipement remplacera avantageusement l'aire Bobby Sand trop réduite. Elle sera en accès libre mais dans une enceinte protégée.
- Créer une 2^e tribune au stade Marquet afin d'accueillir dignement les prochaines manifestations sportives.
- Rénover et agrandir le stade Scaglia avec une salle polyvalente accueillant également la Maison des associations sportives pour notre cité.
- Rénover le stade Léry et créer un nouveau gymnase.



Renforcer les MOYENS DE LA SÉCURITÉ

En 7 ans, la sécurité à La Seyne n'a pas été un vain mot : dotées de nouveaux moyens, les équipes chargées de protéger les Seynois ont pu travailler avec plus d'efficacité.

MES ENGAGEMENTS

- Construction de 2 nouvelles casernes de pompiers dans le nord et dans le sud de la ville. Avec ces deux équipements dotés des infrastructures les plus modernes, ainsi répartis sur le territoire municipal, nos pompiers seront toujours plus performants et plus rapides dans leurs interventions.
- Dans les quartiers nord de la ville, on assistera prochainement à la naissance d'un véritable pôle de service public avec la maison médicale, le commissariat de police, l'hôpital George Sand et la future caserne des pompiers.

Investir toujours plus dans L'ÉDUCATION

La Seyne doit donc, encore et toujours, persévérer dans la remise aux normes de ses équipements destinés à l'accueil de ces jeunes publics. Un énorme effort a été fait, avec la rénovation totale d'une vingtaine d'écoles.

MES ENGAGEMENTS

- Poursuivre les réhabilitations intégrales des écoles maternelles et primaires Toussaint Merle, Victor Hugo, Anatole France, Jules Verne et Saint-Exupéry.
- Restructurer complètement les écoles Mabilly et Coste.
- Créer un nouveau groupe scolaire Malraux-Giono doté d'une aire sportive attenante.
- Moderniser les crèches existantes et entreprendre la création de nouvelles structures.
- Reconstruire intégralement le centre de loisirs de La Dominante dont les préfabriqués dégradés depuis des décennies sont indignes de l'accueil de nos enfants.
- Garantir l'extension de l'IUFM afin d'accueillir 2000 élèves professeurs, entreprendre la construction d'un restaurant universitaire et d'une résidence de logements étudiants. C'est un vrai engagement que je tiens à prendre car ces élèves professeurs sont des salariés qui viennent vivre et se former, pendant deux à trois ans, dans notre cité. C'est donc autant d'emplois directs et indirects qui bénéficient à l'économie locale.



SANTÉ PUBLIQUE et lien social

Dans le mandat à venir, nous allons rénover les équipements existants et en créer de nouveaux quand cela est nécessaire. Notre objectif : offrir le meilleur service d'accès aux soins et renforcer le lien social.

MES ENGAGEMENTS

- Bâtir la nouvelle Maison médicale Danièle Casanova. Cette structure innovante permettra de répondre à une situation problématique que de nombreux Seynois ont pu découvrir malheureusement : l'engorgement – voire la saturation – des services d'urgences de l'hôpital George Sand qui accueillent jusqu'à 36 000 patients par an, contre 34 000 pour Toulon par exemple ! Sans compter la quasi-impossibilité de trouver un médecin pendant le week-end. Afin de pallier cette situation, cette Maison Danièle Casanova assurera une permanence de soins du vendredi soir au lundi. Située en face de l'hôpital, ses locaux accueilleront, au rez-de-chaussée, 2 cabinets médicaux avec des médecins volontaires qui, si nécessaire, redirigeront les cas sérieux sur les urgences de l'hôpital. Elle abritera également les services municipaux de prévention : dépistage de la dyslexie, MST, saturnisme... ainsi qu'un service de 4 fauteuils dentaires administrés par la Mutuelle de France. Cette promesse est en passe d'être remplie, le concours d'architecte est sur le point d'être lancé.
- Construire un nouveau foyer-résidence Bartolini pour nos anciens. Cette nouvelle structure comptera plus de lits que l'actuel foyer bien vétuste. Elle sera médicalisée et offrira une structure d'accueil pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer.
- Créer 4 Maisons communales pour renforcer la démocratie de proximité. Chaque grand quartier seynois doit bénéficier d'un lieu convivial permettant :
 - d'accueillir les associations locales,
 - d'y installer des permanences de services publics,
 - d'y rencontrer les élus de la ville.En un mot, il faut garantir aux Seynois toujours plus de démocratie de proximité.





VOIRIE ET STATIONNEMENT : la ville bouge !

Permettre à tous de se déplacer en toute sécurité, de circuler sans encombre et trouver facilement des places de stationnement dans notre cité : ce sont les priorités de notre projet municipal.

Pour une ville plus sûre :

- Développement de zones limitées à 30 km/h.
- Création de plateaux traversants.
- Renforcement du programme de réfection de la voirie.
- Création de nouvelles voies cyclables sécurisées.
- Aménagement du carrefour des Quatre Chemins, du chemin de Donicarde débouchant sur le chemin des Quatre Moulins.

Pour une ville mieux aménagée :

- Mise en place d'un plan de circulation afin de maintenir la fluidité du trafic seynois.
- Réaménagement de l'entrée de ville (de la Pyrotechnie au rond-point du 8 mai) pour une ville toujours plus belle et plus accueillante : aménagement paysager, requalification de la voirie et des trottoirs.
- Réaménagement de la Corniche de Tamaris. Ce chantier tant attendu doit démarrer prochainement. Ce projet d'intérêt départemental sera plus complexe encore que celui du cours Toussaint Merle. Toute la voirie sera rénovée par étapes. Il faut refaire à neuf tous les réseaux d'eau potable, des eaux usées, d'électricité, de gaz et de téléphone. Avec un chantier situé plusieurs mètres sous le niveau de la mer ! La corniche sera bientôt paysagée et dotée d'une piste cyclable.
- Embellissement de l'avenue du Général de Gaulle aux Sablottes avec un élargissement des trottoirs pour en faire de véritables lieux de promenade.

Pour un stationnement de qualité :

- 1 300 places de parking supplémentaires dans le centre.
- Modernisation du parking Martini, embellissement de ses façades : 412 places.
- Création d'un parking en silo aux Esplageolles : 413 places (dont certaines réservées pour les véhicules utilitaires des commerçants)
- Réalisation d'un parking souterrain près du nouveau port de plaisance : 500 places prévues.
- Création d'un parking relais près de l'embarcadère de Tamaris : 200 places prévues.



ENVIRONNEMENT et développement durable

La Seyne n'a pas attendu les réglementations pour s'imposer comme pionnière dans les domaines de la protection environnementale. Elle a, aujourd'hui, l'ambition d'être un modèle pour l'Agglomération.

MES ENGAGEMENTS

Pour un patrimoine naturel protégé et valorisé

- Réhabilitation de la partie seynoise du sentier du littoral. Nous nous engageons à restaurer et à valoriser, dès 2008, ce sentier emblématique pour notre cité !
- Création de parcours botaniques au Cap Sicié avec installation de planches didactiques décrivant la flore rare de ce massif.
- Protection des Parcs à moules et des fermes aquacoles.
- Reconduction du contrat de baie jusqu'en 2015 afin de protéger le milieu aquatique de la rade ainsi que les activités d'aquaculture et de mytiliculture.
- Rachat d'espaces constructibles, dès leur mise en vente, et classement en espaces naturels protégés. Un nouveau projet est ainsi à l'étude afin d'acquérir un magnifique terrain boisé de 10 000 m², en bord de mer : l'ancien poste photoélectrique de Fabrégas.
- Aménagement du Sentier Bonaparte : délimitation du tracé de ce sentier historique, création d'un parcours piétonnier et mise en place d'une signalétique adaptée pour ce haut lieu de mémoire seynoise.

Pour un développement durable exemplaire

- Instauration d'un nouveau règlement de publicité pour lutter contre l'affichage sauvage et la pollution visuelle qui défigure certains quartiers de notre cité.
- Installation de 2 nouveaux réseaux thermodynamiques (pompe à chaleur) permettant d'utiliser l'eau de mer pour le chauffage et la climatisation.
- Installation de panneaux solaires pour assurer le chauffage et la climatisation des bâtiments publics au fur et à mesure de leur modernisation
- Implication des services municipaux dans des éco-gestes : utilisation de papier recyclé, achats durables, tri sélectif et recyclage, économie de consommation d'eau pour l'arrosage des espaces verts et le nettoyage des voiries et des bâtiments publics.
- Renforcement du tri sélectif.





LA VILLE a un cœur

La rénovation du cœur de ville est en marche ! C'est un programme de vaste ampleur et nous n'en sommes qu'aux prémices. Un nouveau programme d'envergure, "l'OPAH-RU (Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat en Renouvellement Urbain) et le PRU (Programme de Rénovation Urbaine) Centre Ancien - Les Mouissèques", permettra de mener dans ce quartier chargé d'histoire des opérations d'aménagement et de construction. Financé par l'Etat, ce projet soutiendra et complètera l'action entamée depuis 2001 afin que le cœur historique retrouve vitalité, beauté et dynamisme.

Un programme de grande envergure

Dès son premier mandat, la Ville a sollicité l'aide de l'Etat afin de financer un ambitieux programme de rénovation du cœur de ville. Attendu pour 2008, le soutien financier de l'Etat permettra les actions suivantes :

- Construction de :
 - 46 logements aidés autour de la nouvelle voie Calmette et Guérin,
 - 11 logements aidés sur la place Bourradet,
 - 6 logements aidés sur la place Kennedy.
- Démolition des logements sociaux place Camus et construction de logements locatifs.
- Réhabilitation des logements sociaux du Mont des Oiseaux et de La Présentation.
- Réhabilitation d'espaces publics :
 - réfection et extension de la rue Calmette et Guérin pour désengorger la rue d'Alsace et faciliter la circulation,
 - réhabilitation des places de l'Eglise, Perrin et Kennedy,
 - achèvement de la place Bourradet.
- Création d'équipements publics :
 - Maison du Patrimoine et de l'Habitat, place Bourradet,
 - Maison des Associations, place Germain Loro.

Pour un centre-ville toujours plus beau

- Réhabilitation des ruelles du centre ancien – dont les rues Cyrus Hugues et Lagane – création d'une véritable place Germain Loro, achèvement de la réhabilitation de la place Bourradet.
- Enfouissement des câbles électriques aériens afin de rendre la beauté à nos rues pittoresques.
- Restructuration de l'îlot Martini et plus particulièrement des abords du parking Martini et de l'église ; création d'une nouvelle placette, nouveau lieu de détente pour les habitants du centre ancien.



Valoriser le patrimoine du centre ville

Dans les années à venir, la réhabilitation des immeubles du centre ancien doit suivre son cours. Les aides à la réhabilitation des logements du centre ancien seront au cœur de nos priorités.

La Ville doit en effet contribuer, par des subventions et par des aides :

- aux travaux de restauration entrepris par les habitants,
- aux opérations de rénovation des façades des artisans et des commerçants.

Parce que la valorisation du patrimoine commence prioritairement par celle du cœur de ville, je mettrai en œuvre les actions suivantes :

- Mise en lumière du vieux port : symbole d'une cité méditerranéenne, le port sera mis en valeur par un plan lumière.
- Mise en place d'un nouveau mobilier urbain dans le centre ville : réverbères, poubelles, cendriers, bancs publics.
- Mise au point d'un concours artistique d'ampleur régionale qui permettrait d'installer des œuvres d'art contemporain dans un centre restauré, fleuri et mis en valeur. Pour que le cœur de ville devienne un véritable village des Arts.
- Installation d'œuvres d'un des plus grands sculpteurs contemporains, Bernar Venet, sur les pelouses du Parc de la Navale, pour faire de ce parc naturel magnifique la vitrine du renouveau seynois.
- Installation de l'Obélisque seynois au centre de la Place Martel Esprit. Déplacé, à la fin du Second Empire, vers le cimetière, il retrouve ainsi son emplacement d'origine.
- Installation de panneaux "Itinéraires de la mémoire seynoise" qui jalonnent le cœur de ville en apportant informations et précisions sur les lieux de mémoire architecturale ou simplement pittoresques de notre cité.

Là encore, ce programme de vaste ampleur s'adresse prioritairement aux Seynois qui doivent retrouver leur racines, être fiers de la beauté retrouvée de leur cité. Les habitants du cœur de ville doivent clairement redécouvrir la beauté de celui-ci. C'est une vraie opération de remise en état de leur cadre de vie qui s'engagera pour les 6 prochaines années. Mais ces actions ont aussi pour but de faire découvrir à nos touristes et visiteurs un cœur de ville qui mérite le détour et qui reste trop souvent négligé sur la route des plages.





Magnifier LES QUARTIERS SUD

Trop longtemps, les quartiers sud de la ville ont été les parents pauvres de la politique municipale. Trop beaux, trop loin du centre ville, trop au sud... Depuis 2001, le retard commence à être comblé. Il reste désormais à garantir les conditions du développement touristique de demain mais une première ZPPAUP (Zone de Protection du Patrimoine Architectural Urbain et Paysager) protège l'architecture et les panoramas d'une immense zone allant de Balaguier aux Sablettes. Là encore, des améliorations seront apportées à un règlement trop rigide en certains cas. Mais de nouveaux projets voient le jour.

MES ENGAGEMENTS

Un nouveau souffle pour le quartier du Port de Saint-Elme

Le projet de réaménagement du quartier du Port de Saint-Elme présente une double ambition : offrir à ses habitants des équipements à la hauteur de leurs attentes et remettre à niveau le port et son environnement. Le tout en respectant le charme, le calme et la qualité de vie de ce quartier de pêcheurs miraculeusement préservé. Les travaux transformeront ce quartier en véritable station de villégiature avec ses animations propres, tout en conservant son aspect pittoresque. Réhabilité et remis aux normes, le port aura une capacité d'accueil de 200 bateaux.

Les opérations prévues :

- Réaménagement complet des équipements du port selon les normes environnementales les plus strictes (digues, bassin portuaire, capitainerie, accès).
- Création d'une voie de circulation pour désenclaver le quartier.
- Création d'un parking de 60 places, en périphérie du port, réservé aux plaisanciers.
- Aménagement d'une promenade en bord de mer, le long du port.

Rendre sa beauté au Hameau Pouillon

- Il faut rendre au Hameau Pouillon des Sablettes la beauté qui était la sienne, il y a cinquante ans de cela. C'est en effet le poumon du tourisme seynoïse et il faut lui donner les clefs de son développement. Plusieurs chantiers doivent être ouverts, en concertation avec les habitants, les commerçants et les associations de ce quartier magnifique qui mérite bien son lifting.
- Transformation de l'avenue du Général de Gaulle en lieu de promenade, avec des trottoirs élargis pour mieux accueillir les touristes l'été et un fleurissement renforcé.
- Etudier les possibilités de contribuer au financement de certaines restaurations qui s'imposent sur les façades du Hameau.
- Rénovation, embellissement et éclairage artistique des différentes sculptures agrémentant le Hameau. Il faut prioritairement rendre son lustre à 2 œuvres remarquables : la Cocotte de Jean Amado et la Naiade de Louis Arnaud.
- Le mobilier urbain doit suivre ce mouvement d'embellissement généralisé : bancs, bacs à fleurs, éclairage, charte du mobilier urbain doivent se mettre au diapason de notre village des arts.

FABRÉGAS retrouve son domaine

Classé Espace Naturel Sensible, le domaine de Fabrégas constitue l'un des bijoux de notre patrimoine. Il sera dès 2008 au cœur d'un projet de réhabilitation qui concernera son parc et son imposante demeure.

L'aménagement du parc prévoit :

- L'aménagement d'une route d'accès au domaine.
- La création d'une aire de stationnement.
- L'aménagement d'une piste cyclable et d'un cheminement piéton.
- La réalisation de jardins paysagers et d'un parcours forestier.

La réhabilitation de la demeure

Cette bastide du XIX^e siècle en impose par sa taille et son élégance comme par sa magnifique allée de palmiers. Il faut préalablement entamer une totale réhabilitation de ce bâtiment délabré.

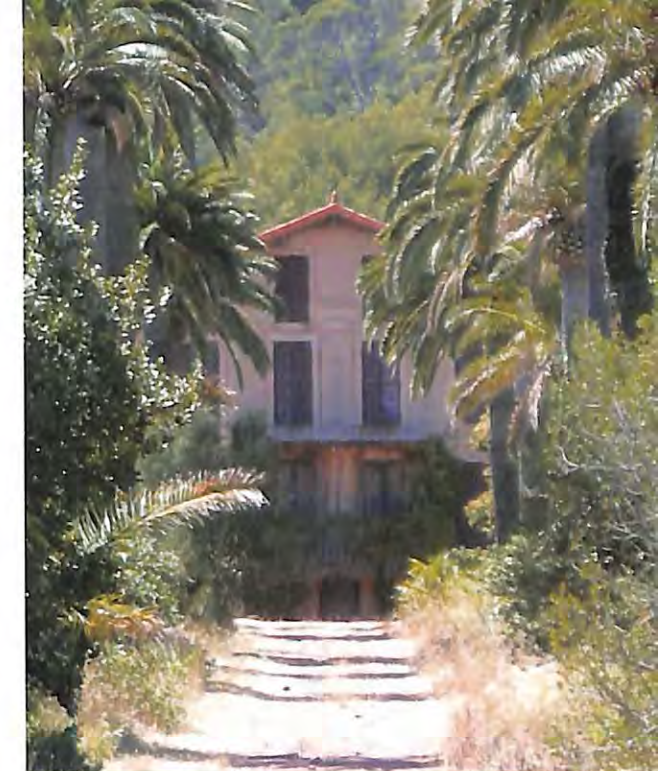
Deux projets sont à l'étude pour sa reconversion :

- Maison d'accueil pour la découverte de l'écosystème hébergeant en son sein un restaurant bio.
- Un lieu accueillant les structures de surveillance et de protection de la future "Aire Marine Protégée" (AMP) des Sablettes. Celles-ci auront pour mission de surveiller le milieu marin faisant de la baie un lieu de protection de la faune et de la flore aquatique.

Dans tous les cas, je m'engage à redonner vie au plus vite à ce magnifique domaine.

L'accès au logement pour tous et partout

Offrir aux Seynois dont les revenus sont modestes la possibilité d'accéder à la propriété, même dans les quartiers sud ! Tel est l'objectif du dispositif "la maison à 100 000 €" que nous mènerons en partenariat avec l'Office Public d'Habitat. La première opération pilote sera lancée dès 2008 sur un terrain de la Maurelle. 8 à 10 maisons seront construites selon des critères bien précis : un bâtiment de qualité d'une surface habitable d'au moins 85 m² et conforme à des exigences en matière environnementale. La Maison à 100 000 euros concernera notamment les familles modestes, les personnes âgées et les personnes à mobilité réduite.





BERTHE : aménager, embellir, repenser l'avenir

La Municipalité de 2008-2014 ne peut se contenter d'être l'un des partenaires du magnifique Projet de Rénovation Urbaine que nous avons signé en 2006. Nos nouveaux projets complètent et renforcent les acquis du précédent mandat.

MES ENGAGEMENTS

La Nouvelle Seyne commence à Berthe !

- Construction de 200 logements locatifs d'accession libre assurant ainsi la mixité sociale du quartier.
- Réhabilitation des résidences du Messidor et du Floréal soit 1 138 logements remis à neuf.
- Construction de 5 nouvelles résidences sociales soit 495 logements.
- Démolition des bâtiments : La Banane, Germinal A1, A2, A3, Floréal E4, Vendémiaire A5 et relogement de leurs occupants.
- Création de 3 places nouvelles qui offriront de nouveaux services et des commerces de proximité :
 - la place Saint-Jean, au cœur du nouveau quartier,
 - la place Pêle-Mêle,
 - la place du Germinal,
 - réfection de l'ensemble des voiries du quartier.
- Création de voies nouvelles pour relier Berthe au cœur de ville.
- Création de pistes cyclables.
- Sécurisation de l'ensemble des résidences de l'Office par un gardiennage, une vidéosurveillance, la clôture des espaces privés...
- Renforcement des équipements publics :
 - réaménagement du Centre social Nelson Mandela,
 - modernisation de l'Espace Henri Tisot pour lui permettre d'accueillir des spectacles d'envergure nationale,
 - création d'une Maison médicale face à l'hôpital George Sand.

La gare n'est pas une promesse oubliée

Le programme municipal de 2001 promettait la rénovation intégrale du quartier de la gare. Entre temps, la gare de La Seyne est passée sous compétence communautaire. Et c'est TPM qui a finalisé un projet encore plus emblématique que le nôtre. Toutes les études techniques préalables à ce chantier titanesque sont aujourd'hui lancées. Les travaux commenceront, dès le 2^e semestre 2008, et se dérouleront en 2 grandes phases sur 5 ans :

- Création d'un parking et d'un parvis provisoires, réaménagement du carrefour.
- Réalisation d'un parvis haut définitif, réaménagement du bâtiment voyageurs, des quais et des passages sous voie et d'un parking définitif.

CROISSANCE

La Seyne que nous voulons pour demain est une ville qui soutient son commerce et accueille des projets innovants. Parce que la croissance profite à tous.

EN SEYNE

SOUTENIR LE COMMERCE pour renforcer le tissu économique

Le dynamisme de notre ville passe par la vitalité économique du tissu des petites et moyennes entreprises, des commerçants et des artisans seynois. C'est donc avant tout sur l'initiative privée que repose la croissance dans une ville. Mais c'est de la responsabilité de l'élu que d'anticiper, soutenir et promouvoir les clefs de cette même croissance.

MES ENGAGEMENTS

- Soutenir les animations proposées par les commerçants. Nos concitoyens jouissent ainsi d'un cœur de ville qui renoue progressivement avec le dynamisme et le commerce de proximité.
- Embellir et dynamiser le cours Louis Blanc :
 - créer des voies traversantes pour les piétons afin de leur faciliter l'accès au marché provençal,
 - donner un moyen aux forains de déplacer leurs réserves.L'objectif est de redonner au cours Louis Blanc un second souffle et de la vitalité en dehors des heures du marché provençal.
- Relancer la dynamique initiée par mon équipe municipale qui permet de soutenir la restauration, l'embellissement et la modernisation des devantures commerciales.

- Multiplier les animations économiques sur l'Esplanade marine : cet espace d'exposition bénéficiera très vite des activités induites par sa proximité avec le centre de conférences et l'hôtel prévus sur le site.
- Développer le commerce de proximité dans le futur quartier de Porte Marine afin de créer un "pont" commercial et commerçant entre les commerces traditionnels du cœur de ville et la future zone du port de plaisance. Les Seynois doivent redécouvrir le plaisir de faire du shopping en traversant le centre ville et ses différents espaces marchands.
- Redynamiser le marché des Sablettes : ce petit marché est vital pour la vie quotidienne des habitants des quartiers des plages. Il faut donc lui donner les moyens de se redéployer pour une offre qualitative aux Seynois comme aux touristes.
- Renforcer le tissu économique du quartier Berthe en aidant à l'installation de commerçants et d'artisans sur les meilleurs emplacements du quartier afin d'assurer leur essor et leur pérennité. Seront concernées les places Saint-Jean, Pêle-Mêle et du Germinal.



Achever le réaménagement du SITE DES ANCIENS CHANTIERS

Symbole du renouveau seynois, cette friche laissée à l'abandon pendant plus de vingt ans connaît en ce moment une complète métamorphose. Mais tout n'est pas achevé, des projets d'envergure doivent prochainement voir le jour. Il reste encore du travail à accomplir afin de donner à ce quartier le dynamisme économique et la vitalité culturelle qui seront les siens !

MES ENGAGEMENTS

- Créer un nouveau port de plaisance : ce sera l'un des derniers grands ports – si ce n'est le dernier ! – de la Méditerranée française. Situé à l'arrière du bâtiment CPM, doté de 706 anneaux, il fera face à la rade. Aujourd'hui, les travaux ne sont pas encore lancés mais plus de 4 000 demandes d'anneaux sont déjà parvenues au constructeur, c'est bien la preuve de la réussite de notre projet. Il faudra 2 ans de travaux – et 350 emplois sur le chantier – pour aménager la partie maritime et la partie terrestre du port de plaisance.
- Près de 6 000 m² de commerces liés à la plaisance vont donner vie à ce nouveau quartier portuaire. Ce nouveau lieu de plaisance sera à la fois un espace d'activités économiques et un lieu de détente. Ce sont près de 400 nouveaux emplois directs qui seront générés par le nouveau port de plaisance et ses équipements.
- Faisant face au port de plaisance, le bâtiment CPM – ex Ateliers mécaniques – attend depuis plusieurs années son sort. Nous avons décidé de le sauver. Ce bâtiment conservera sa charpente métallique qui, comme le Pont Levant, sort des ateliers Eiffel. De grande qualité architecturale et patrimoniale, elle sera restaurée et embellie. Le bâtiment sera reconverti avec l'aide d'un partenaire privé. Il nous permettra d'installer en son sein des boutiques liées aux activités de loisirs et de divertissements et surtout je ferai tout ce qui est en mon pouvoir pour favoriser l'implantation d'un complexe de salles de cinéma que les Seynois attendent, là encore, depuis des décennies. Des contacts sérieux sont établis.



- Achever la rénovation du Pont levant dont les travaux démarrent en ce moment même, comme je m'y étais engagé. Bientôt, son ascenseur s'élèvera à 40 mètres de hauteur et permettra à tous, du haut d'un très beau belvédère, de découvrir la rade de Toulon.
- Engager les travaux du pôle théâtral et du centre de conférences. Le premier dépend de TPM, le second de l'action municipale. Mais les deux constituent un seul et même bâtiment, magnifique geste architectural, dont les travaux démarrent dès cet été. Là encore, la complémentarité de ces équipements – culturels et touristiques – s'inscrit dans un projet plus vaste : le lien avec l'Esplanade marine, nouveau site d'exposition, comme avec le projet global du nouveau port de plaisance.
- Achever la réalisation de Porte Marine en y aménageant le plus grand mail paysager de la commune : plus de 6 000 m² de promenade réuniront le cours Toussaint Merle à l'avenue Pierre Fraysse. Cet espace sera doté d'un mobilier urbain de très haut niveau et planté de palmiers et d'essences méditerranéennes. Là encore, ce lieu de vie et de commerces constitue un véritable pont pour les promeneurs, entre le cœur de ville et ses ruelles provençales et le nouveau quartier portuaire et ses animations ludiques.
- Offrir à la ville de La Seyne son lieu de mémoire des anciens chantiers : il fallait attendre la dernière tranche des travaux de réaménagement du site et nous y sommes. Un long et sérieux inventaire des archives laissées par les anciens chantiers nous a permis de faire le point sur les richesses à exploiter dans le cadre d'une exposition permanente. Le Centre d'interprétation de la Mémoire de la Construction Navale trouvera bientôt sa place à proximité de la porte des anciens chantiers. Deux lieux sont aujourd'hui étudiés, mais... surprise !





Garantir le **RENOUVEAU ÉCONOMIQUE** seynois

La Seyne a toutes les cartes en main pour devenir le moteur économique de l'Agglomération Toulon Provence Méditerranée. Nous avons travaillé pendant 7 ans à restaurer la confiance dans notre cité auprès de nos partenaires publics et privés. Là encore, les fondations sont bonnes, il nous reste désormais à garantir les projets moteurs pour notre croissance.

MES ENGAGEMENTS

- Jouer pleinement la carte du pôle mer.
Ce n'est pas une mince victoire ! Ce sera en effet à La Seyne que s'implanteront les futures installations maritimes du pôle Mer Méditerranée et plus précisément à Brégaillon. Je me suis investi pour que notre cité accueille bientôt un Centre européen de technologies sous-marines, avec 150 chercheurs issus des plus prestigieux laboratoires de l'Union Européenne. A ce jour, près de 40 entreprises se sont déjà installées sur ce site et des centaines d'emplois y seront créés. Ce Pôle est décisif pour le développement de notre ville comme pour celui de la région toulonnaise. Il faut pleinement s'y investir dès aujourd'hui car c'est un véritable gisement seynois d'emplois directs et indirects !
- Redéployer Camp Laurent.
Toutes les zones d'activités économiques existantes à La Seyne ont été remplies d'entreprises nouvelles en moins de sept ans. Elles sont désormais gérées par Toulon Provence Méditerranée. Pourtant, nous avons encore un projet-phare : la requalification de 3 ha aujourd'hui propriété de la SNCF, au pied de l'échangeur autoroutier. Une fois acquis, ces terrains réaménagés devraient permettre la réalisation d'un "village" accueillant une couveuse d'entreprises, une pépinière d'entreprises et un hôtel d'entreprises. Ce sont, là encore, 300 emplois potentiels directs et indirects qui viendraient renforcer l'économie seynoise.
- Fiers de notre classement "station balnéaire et touristique" enfin obtenu, il nous faut garantir un tourisme seynois, créateur de richesses.
 - Développer de nouvelles animations estivales de qualité.
 - Rendre aux pailotes du parc Fernand Braudel leur dynamisme par une reconfiguration des terrasses et équipements afférents.
 - Renforcer la promotion touristique de la commune.
 - Soutenir toutes les initiatives publiques et privées de valorisation du patrimoine seynois.
 - Soutenir 2 projets d'hôtels 3* et 2* en cœur de ville pour un tourisme d'affaire.

UNE ÉQUIPE POUR LA SEYNE

Vous connaissez maintenant mon projet ; voici les femmes et les hommes qui vous représenteront. Ils sont tous animés, comme moi, par un fort attachement à La Seyne pour laquelle ils sont déterminés à œuvrer.

Docteur
Arthur PAECHT
Médecin des hôpitaux
(ER)



Françoise POUCHKO-LOUAT
Ancien conseiller financier



Daniel HUGONNET
Retraité de l'industrie



Nadjat BENZOHRRA
Chef d'entreprise



Alain CHAPPARO
Fonctionnaire territorial



Nathalie BERTRAND
Maître de conférences



Alain AJELLO
Ouvrier d'Etat



Huguette RUGGIRELLO
Avocat



Christian BATLLE
Attaché commercial



Nelly ROCHIER
Technico-Commercial



Marcel BARBERO
Professeur des Universités



Denise PEUCHOT
Orthoptiste (ER)



Fathi BOUSBIH
Ingénieur informaticien



Sabine BAROUX
Restaurateur



Josyane BLANC
Gérante de société



Gérard BECCARIA
Fonctionnaire de Police (ER)



Micheline MICHEL
DE PIERREDON
Fonctionnaire international (ER)



Yohan KOHLER
Ebéniste



Nicole GAVARD-MOLLIARD
Fonctionnaire Municipal (ER)



Serge DANINOS
Chef d'entreprise



Lucienne L'HEGARAT
Retraitée



Dominique BAVIERA
Fonctionnaire territorial



Valérie PAECHT-LUCCIONI
Administrateur Territorial



Jean-Claude CHASSAGNAC
Commerçant (ER)



Jean-Daniel POULET
Comptable (ER)



Danielle DI MAJO
Infirmière libérale (ER)



Alain PADOVANI
Commerçant



Florence BOUFFIER
Infirmière libérale



Jean-Pierre HEMERY
Retraité Marine Nationale



Claudette MADEC
Retraitée Marine Nationale



Antoine CAMPELLO
Employé DCN



Joëlle CLEMENT
Infirmière



Jean-Marie REYRE
Médecin radiologue
des hôpitaux



Catherine BOUREAU
Auxiliaire de vie



Suzanne BESSONE
Monitrice Auto Ecole (ER)



Jean-Marie DARD
Retraité de l'Armée



Nadine GARCEZ
Conseillère Insertion
Socio professionnelle



Patrick KEUSSEYAN
Employé France Télécom



Christelle JONQUIERES
Responsable Adj. Action
Sociale CAF du Var



Gabriel JAUFFRET
Journaliste (ER)



Sylviane GRAUX
Artisan (ER)



Emile WENDLING
Cadre NORMED (ER)



Marie-Claude ARGIOLAS-
PAGANELLI
Professeur Histoire Géographie



André MORNAVE
Retraité Gendarmerie



Didier DELOZANNE
Principal Adjoint Collège



Gislaïne SAMMUT
Aide Soignante (ER)



Robert ANDREOZZI
Chanteur Lyrique



Yvette BOUVET
Agricultrice (ER)



Pierre SINQUIN
Administrateur Général
Affaires Maritimes (2S)

COMMUNIQUE

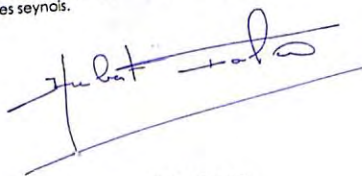
Depuis 2001, Arthur PAECHT et moi-même luttons, jour après jour, pour transformer, embellir et moderniser nos villes respectives de Toulon et de La Seyne.

Les seynois connaissent l'affection que je porte à Arthur PAECHT, leur Maire.

C'est un homme droit et courageux qui a réussi à métamorphoser leur cité et à lui rendre toute sa place au cœur de notre Agglomération.

Aujourd'hui, La Seyne, deuxième ville du Var, a retrouvé un avenir à la hauteur de ses ambitions. Il reste encore de nombreux chantiers à ouvrir. Nous le ferons ensemble avec votre concours.

Ainsi, c'est avec enthousiasme que je soutiens la candidature de mon ami Arthur PAECHT pour La Seyne et les seynois.



Hubert FALCO
Ancien Ministre
Sénateur Maire de Toulon

Mon énergie,
c'est votre confiance



R É P U B L I Q U E F R A N Ç A I S E



Le Président

Toulon, le 16 janvier 2008

Je soutiens totalement la candidature de mon collègue et ami le Docteur Arthur PAECHT, Premier Vice-Président du Conseil Général et de la Communauté d'Agglomération Toulon Provence Méditerranée, Maire de la Seyne-sur-Mer, dans le cadre des élections cantonales et municipales qui auront lieu les 9 et 16 mars prochains.

Homme d'expérience et de terrain, il s'est voué depuis de nombreuses années à la cause publique au niveau local comme au niveau national. Président de la Commission des Affaires Culturelles au Conseil Général, il a su donner à notre Département, la dimension culturelle pour le bien de toutes les Varoises et tous les Varois.

Grâce à ses qualités d'écoute, à son engagement, il est le meilleur garant des intérêts des Seynoises et des Seynois et des habitants du Canton de Saint-Mandrier auprès du Conseil Général.

Avec toute mon amitié

Horace LANFRANCHI
Président du Conseil Général



590, Avenue des Livres • BP 1303 • 83076 Toulon Cedex • Téléphone 04 94 18 60 60 • Site Internet : www.cg31.fr

Permanences de campagne :

- 12 Place Daniel Perrin - 83500 La Seyne-sur-Mer
- Le Provence Plage, avenue du Général de Gaulle - Les Sablettes - 83500 La Seyne-sur-Mer

Mail : arthur@paecht.fr / Tél : 06 28 25 79 78



