

Un Nouveau Souffle  
pour la Seyne-sur-Mer

Nathalie BICAIS



ensemblepourlaseyne.com



# Nathalie BICAIS

## un nouveau SOUFFLE

Journal d'information  
de Nathalie BICAIS  
Conseiller Départemental

# 2

## La consultation Seynoise

Pourquoi cette consultation ?

**Architecte de formation, sensible au patrimoine et à l'urbanisme,** Je poursuis depuis de très nombreuses années une réflexion sur le projet urbain à la Seyne. Si la réflexion à l'échelle de la Rade est une nécessité, j'ai lancé cette consultation Seynoise en Juin dernier pour savoir ce que les gens vivent réellement dans leur quartier et comment ils se projettent sur leur ville. **Les résultats me permettent d'adapter une vision plus hiérarchisée, qui intègre les grands objectifs pour remettre la ville dans une dynamique de modernité et d'équipement, en préservant une qualité de vie et de paysage, indispensable à l'identité Seynoise.** Concilier l'art de vivre en bord de mer avec le renouveau urbain digne de la 2<sup>e</sup> ville du Var.

**E**n Juin dernier j'ai lancé une consultation pour connaître votre sentiment sur notre ville, sur votre quartier. J'ai reçu près de 700 contributions. Si je n'ai pas pu répondre dans le détail à tous, cela m'a éclairé sur un certain nombre de points, nécessaires d'intégrer dans la réflexion globale du projet pour la ville. Les résultats sur les points noirs à améliorer sont :

1: l'état des routes • 2 : la propreté • 3: le centre ville.

**Et à la question, quel est votre sentiment sur notre ville, c'est le sentiment d'abandon.**

### 1 # Un plan Marshall pour les routes.

Les routes sont l'espace public le plus fréquenté. Leur mauvais état nous renvoie une image négative de notre environnement qui rejaillit sur notre propre image. Nous devons entreprendre de réhabiliter le réseau routier dans son ensemble, en impliquant chaque acteur, de l'état à la métropole en passant par le département. C'est à travers une planification rigoureuse, s'appuyant sur un plan de circulation global et une hiérarchisation des voies, intégrant des trottoirs et des pistes cyclables que nous pourrions moderniser notre réseau routier. Un phasage sur le long terme est le seul garant de réussite.

### 2 # La propreté source de sérénité !

Un environnement dégradé et sale est source d'anxiété. Il génère un sentiment d'insécurité et agit comme un repoussoir. A l'inverse, ce sentiment peut être combattu dans de nombreux quartiers, par un entretien régulier, une gestion des déchets rigoureuse, un éclairage public adapté et entretenu, des caméras ponctuelles et par la présence humaine générée par des animations, des agents ou autres.

### 3 # Ranimer le cœur de ville

Symboliquement le centre ville est l'image de la ville. Il regroupait historiquement toutes les activités humaines, quelles soient culturelles, administratives, culturelles, commerciales, de service, de santé ... Or, avec le temps, par choix stratégique des pouvoirs publics ou par manque d'entretien, les activités sont sorties du centre. Aujourd'hui il s'agit de repenser un modèle propre à notre ville, de reconquête de ce quartier emblématique.



architecture modernité  
bien vivre  
écoute <sup>compétences</sup> efficacité  
qualité circulation vie  
force expertise