

Casino

Préparation de chantier

En prévision de la construction du Casino sur le parc de la Navale en octobre, des tuyaux de réseaux ont dû être déplacés.

En attendant les travaux définitifs prévus en octobre, des tuyaux du réseau d'échange thermodynamique sur eau de mer, ont dû être déplacés



À l'horizon 2015, assure le site Internet de JOA Groupe, le nouveau casino sera construit entre le parc de la Navale et l'esplanade Marine. En attendant, JOA a provisoirement installé ses salons de jeux dans l'ancien Casino des Sablottes. En amont de ces travaux d'envergure, des tuyaux de réseaux de la pompe à chaleur qui passaient sous le futur bâtiment, ont dû être déplacés. Rappelons que le futur Casino sera, à l'instar d'une partie des immeubles de Porte-Marine, connecté à cette pompe à chaleur très innovante : un système ingénieux d'échange d'eau de mer permettant la production de fraîcheur en été et de chaleur en hiver. Les travaux auraient dû démarrer juste après, mais l'organisation de la Tall Ships Regatta a quelque peu retardé le début des travaux. 22 mois seront nécessaires à la réalisation complète de ce bâtiment.

120 créations d'emploi

Le Casino JOA proposera 75 machines à sous, une roulette anglaise, un black Jack, 7 postes de roulette électro-

nique, un restaurant, un bar et une terrasse vue mer. Sur 6 000 m², il offrira tout un panel d'activités adaptées aux joueurs comme à ceux qui ne sont jamais entrés dans un Casino : deux restaurants panoramiques, une salle de spectacle de 700 places, un bar lounge, une bibliothèque, des animations autour de la culture, du sport, de la restauration, des jeux... Car JOA a pensé ce bâtiment futuriste tout en transparence avec l'objectif de changer le regard du grand public sur les casinos.

Outre l'impact économique (120 créations d'emplois et des rentrées substantielles dans les caisses de la Ville), la construction du casino participe, avec la réalisation du futur cinéma dans les ateliers mécaniques (VOIR PAGES 4 ET 5), à la reconversion de 40 hectares des anciens chantiers navals et sera l'un des moteurs du développement économique et commercial de l'ancienne friche industrielle. A suivre !

Sylvette Pierron

Sylvette.pierron@la-seyne.com

Crématorium

Ouverture fin 2013

À force de persévérance et de détermination, les travaux du crématorium sont quasiment terminés « Conformément aux engagements de délais du délégataire*. Le rendu du bâtiment correspond tout à fait à nos attentes » explique Raphaële Leguen, première adjointe au maire. Il est vrai qu'un crématorium dans l'Ouest-Var répond à une réelle demande. « Les familles ouest-varoises sont actuellement obligées de se déplacer

jusqu'à Cuers, Aubagne, Marseille ou Vidauban, avec souvent des délais trop longs pour les familles dans la douleur ». Un Français sur deux choisit aujourd'hui la crémation. Selon un sondage Ifop-Pompes funèbres réalisé en août 2010, ils seraient exactement 53 % à plébisciter ce mode d'accompagnement de fin de vie - ils n'étaient que 1 % en 1979. « Nous avons réussi à tirer partie de ce site en utilisant au mieux son potentiel dans un souci de respect

Répondant à une réelle demande dans l'Ouest-Var, le crématorium du Camp-Laurent fonctionnera fin 2013. L'ouverture du Cimetière qui le jouxte est prévue début 2014.

des familles et des riverains, tout en mettant en valeur le milieu naturel » ajoute la première adjointe.

Le cimetière en 2014

Parallèlement à ces travaux d'envergure, les travaux du cimetière, juste à côté, devraient commencer après la procédure légale de marché public. « Le marché de maîtrise d'œuvre est lancé, assure Raphaële Leguen. Les travaux devraient s'achever en 2014. Le jardin du souvenir qui sera dans le cimetière sera réalisé en priorité

pour répondre au besoin des usagers du crématorium. Le cimetière du centre-ville arrive vraiment à saturation, sa gestion est de plus en plus complexe. Aussi, je suis vraiment satisfaite que ces deux dossiers se concrétisent, nous allons enfin pouvoir répondre décemment aux besoins des familles ». S.P.

* La délégation de service public a été attribuée aux Pompes funèbres Lévêque de La Seyne-sur-Mer qui exploitera le crématorium.