

# 4/ L'événement

Grands projets

# Le casino prend de

Arrêtés en février dernier en attendant une nouvelle autorisation d'exploitation des jeux, les travaux sur le site des anciens chantiers navals ont repris le 1<sup>er</sup> septembre. Ouverture prévue : début 2016.

Depuis le mois de novembre, les "voiles" de béton ont été mises en place



# e la hauteur

**L**a grande grue rouge et blanche a repris du service ! Après les sept mois d'interruption du chantier et les désagréments causés, le directeur du casino, Dylan Peyras, est soulagé : « La remise en route a été progressive, pour des raisons de sécurité et de vérifications techniques, mais nous avons enfin repris notre vitesse de croisière. Maintenant, il faudra compter sur une bonne année de travaux, pour prévoir une ouverture début 2016 ». Sans cet arrêt, le casino serait aujourd'hui hors d'air et hors d'eau (la couverture, l'étanchéité et la pose de baies seraient achevées) : « L'autorisation de jeux ayant été annulée, nous avons préféré arrêter les travaux ». Une procédure qui a coûté cher, même si elle a connu depuis, une issue positive : « L'essentiel était de continuer à dynamiser le casino provisoire aux Sablettes. Rappelons que le groupe JOA est un nouvel opérateur de casino dans le Var ». La décision de suspendre les travaux, commencés le 2 octobre 2013, dès le mois de février suivant, a été difficile à prendre : « Le plus dur était surtout l'impact humain et économique. Les salariés s'inquiétaient de leur devenir. Nous avons tout de même dû arrêter une centaine d'employés sur le chantier, à travers les sociétés de sous-traitance. Ce n'était

pas évident. Malgré cela, la confiance en l'heureux dénouement est restée intacte, vu la viabilité du projet, mais tant que ce n'était pas jugé, nous avons toujours un peu d'inquiétude ».

#### Nouveau départ

Aujourd'hui, l'équipe a le sourire. Le dossier du casino, défendu en juillet dernier, par le maire, Marc Vuillemot, et Laurent Lassiaz, président du directoire Joa Groupe, devant la Commission supérieure des jeux (CSJ), a été manifestement bien plaidé et les arguments ont porté leurs fruits. Le ministère de l'Intérieur a, une nouvelle fois, délivré l'autorisation d'exploitation des jeux. « Nous avons dû reconstruire une demande d'autorisation de jeux initiale, avec une réalisation d'étude d'impact et des données économiques déjà connues. C'est une bonne nouvelle pour nous. Durant la construction du bâtiment du casino de La Seyne, nous transférerons l'autorisation des jeux ». Simple formalité. En attendant, le casino des Sablettes continue d'accueillir et de fidéliser sa clientèle : « C'est un lieu magique, qui nous a servi à montrer le savoir-faire du groupe JOA. Aujourd'hui, c'est une réussite ». Actuellement, 52 salariés travaillent aux Sablettes. L'effectif passera à 110 ou 120 personnes, dès l'ouverture du casino

**5 000 m<sup>2</sup> de superficie,  
20 M d'euros investis  
par le groupe Joa,  
800 000 euros  
déjà reversés  
à la Ville, en 2013.**

du parc de la Navale. La campagne de recrutement sera lancée dès la rentrée 2015. Mais pour l'heure, place à l'action : « Il a fallu réunir à nouveau tous les acteurs majeurs du chantier et ce n'était pas rien. Tout le monde travaille d'arrache-pied ».

**Chantal Campana**

[chantal.campana@la-seyne.fr](mailto:chantal.campana@la-seyne.fr)

## Ateliers mécaniques

### Par ici, le ciné !

Après des mois d'incertitude concernant la création d'un complexe cinématographique dans l'ancien Atelier mécanique, le suspense est terminé. La Commission nationale d'aménagement commercial (CNAC) a donné son accord, après avoir auditionné le maire, Marc Vuillemot, à Paris, le 19 septembre dernier, ainsi que l'opérateur CGR. La Seyne-sur-Mer aura donc son cinéma, et ne sera plus la seule ville française de plus de 50 000 habitants à ne pas en posséder. Le multiplexe, composé de neuf salles de projection pour un total de près de 1 800 fauteuils, bénéficiera d'une haute technologie, avec un son Dolby Atmos qui permet de multiplier les effets de spatialisation sonore, et un affichage exclusivement numérique. La plus grande salle sera dotée de 450 places, la plus petite, de 90. Le projet, porté par CGR-Cinemas et un groupement d'entreprises chargé de la réhabilitation du site des Ateliers mécaniques, comprend également un hôtel de 80 chambres, des commerces dédiés à la culture et aux loisirs, ainsi que des restaurants. Au total, 42 M€ seront investis. C.C



Sur 25 000 m<sup>2</sup> de surface, un projet innovant qui inclut cinéma, espaces et commerces dédiés à la culture et aux loisirs, restaurants et hôtel.